

**PROCEDIMENTO PARA SOLICITAÇÃO DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO NA
FAIXA DE DOMÍNIO**

Cópia Não Controlada

Elaboração
Arthur Medeiros de Souza

Aprovação
Elisângela Otênio

SUMÁRIO

1 OBJETIVO.....	3
2 ABRANGÊNCIA	3
3 RESPONSABILIDADES	3
3.1 Cabe Ao Diretor Presidente.....	3
3.2 Cabe Ao Setor De Sustentabilidade	3
3.3 Cabe Aos Lindeiros Da Rodovia	3
4 CONCEITOS	3
4.1 Abreviaturas.....	3
5 PROCEDIMENTO	4
5.1 Documentos Para Solicitação Da Regularização Ou Implantação De Novos Acessos	4
6 INSTRUÇÕES DA APRESENTAÇÃO DA DOCUMENTAÇÃO	7
6.1 Projeto XYZ (Acesso, Ocupação ou Anuência) VOLUME 1 (pasta).....	7
6.2 Volume 2 (pasta)	7
7 DOCUMENTOS DE REFERÊNCIA	9
8 ANEXO I - SOLICITAÇÃO PARA OCUPAÇÃO DA FAIXA DE DOMÍNIO	10
9 REVISÕES	12

1 OBJETIVO

Prover instruções a comunidade lindeira das rodovias MT 100, MT 320 e MT 246 para uso e ocupação regular do solo na faixa de domínio.

2 ABRANGÊNCIA

Este procedimento aplica-se a toda comunidade lindeira das rodovias MT 100, MT 320 e MT 246 que desejam usar e ocupar o solo na faixa de domínio da concessionária.

3 RESPONSABILIDADES

3.1 Cabe Ao Diretor Presidente

Prover recursos para aplicação deste procedimento à comunidade lindeira da rodovia.

3.2 Cabe Ao Setor De Sustentabilidade

Orientar a comunidade lindeira da rodovia que possua interesse em usar e ocupar a faixa de domínio sobre a aplicação deste procedimento. Manter este procedimento atualizado e disponibilizado no site das concessões da MT 100, MT 320 e MT 246.

3.3 Cabe Aos Lindeiros Da Rodovia

Executar as orientações deste procedimento como medida para solicitação de uso e ocupação regular da faixa de domínio da rodovias MT 100, MT 320 e MT 246.

4 CONCEITOS

4.1 Abreviaturas

Uso e ocupação do solo: refere-se à forma como uma área de terra é utilizada e organizada. A faixa de domínio é a área de terreno que pertence à rodovia, incluindo pistas de rolamento, acostamentos, canteiros, obras-de-arte, sinalização e faixa lateral de segurança;

PDF: "Portable Document Format", que significa "formato de documento portátil";

DWG: é a extensão de arquivos de desenho 2D e 3D, associados ao software AutoCAD;

ART: Anotação de Responsabilidade Técnica;

5 PROCEDIMENTO

5.1 Documentos Para Solicitação Da Regularização Ou Implantação De Novos Acessos

Para solicitação da regularização ou implantação de novos acessos deverá ser enviado um e-mail para faixadedominio@viabrasilmt.com.br, com os seguintes documentos em pasta compactada:

- I. Requerimento de Solicitação para Ocupação (disponível nas páginas 10 e 11) preenchido e assinado;
- II. Representação, em planta, do acesso em PDF ou DWG (evitar que o desenho fique poluído);
- III. O projeto deverá estar georreferenciado com Coordenadas Geográficas: (SIRGAS 2000, Projeção Plana UTM, Fuso 21);
- IV. A planta de situação deverá conter a indicação da localização quilométrica e a demarcação da faixa de domínio (20 metros para cada lado a partir do eixo central);
- V. Distâncias dos acessos posterior e anterior;
- VI. Os projetos deverão abranger o trecho da rodovia com extensão de 1000 metros em cada sentido, contados do ponto médio situado no eixo do acesso, constando outros acessos, pontes, viadutos, pedágio, PRF, interseções e acidentes topográficos existentes no segmento);
- VII. Em caso de dispositivos próximo apresentar distância de entrecruzamento;
- VIII. Cópia Documentos do Proprietário, RG e CPF em PDF;
- IX. Memorial Descritivo contendo:
 - a) Material empregado;
 - b) Método construtivo;
 - c) Especificar a área de servidão;

- d) Em caso de ocupação de Rede de Energia Elétrica, o memorial descritivo deverá conter as especificações listadas no capítulo XI da Instrução de Serviço/DG Nº 07, de 02 DE MARÇO DE 2021 do DNIT;
- e) Em caso de ocupação de Telecomunicação, o memorial descritivo deverá conter as especificações listadas no Capítulo X da Instrução de Serviço/DG Nº 07, de 02 DE MARÇO DE 2021 do DNIT;
- f) Em caso de ocupação de adutoras, tubulações de gás, oleodutos, esgotos e similares para fins de implantação da linha de recalque, o memorial deverá conter as especificações listadas no CAPÍTULO XII, da Instrução de Serviço/DG Nº 07, de 02 DE MARÇO DE 2021 do DNIT;
- g) Apresentar cronograma de obra de forma atemporal;
- X. Cópia das Licenças emitidas pelo órgão ambiental - SEMA/MT ou a indicação de dispensa de licenciamento por órgão ambiental competente;
- XI. Anotação de Responsabilidade Técnica – ART do responsável pela elaboração e execução do projeto (a A.R.T. deve estar assinada pelo profissional e contratante/proprietário);
- XII. Representação em planta da ocupação (evitar que o desenho fique poluído), com extensão e faixa de serviço, em PDF e DWG;
- XIII. O projeto deverá estar georreferenciado (SIRGAS 2000, Projeção Plana UTM, Fuso 21);
- XIV. A planta baixa deverá conter a indicação da localização quilométrica e a demarcação da faixa de domínio;
- XV. Apresentar quadro de localização da ocupação, conforme exemplo abaixo:

Análise da Ocupação			
Situação	Km Inicial	Km Final	Sentido
Dentro da faixa de domínio	90+200	93+680	Norte
Fora da faixa de domínio	93+680	94+200	Norte
Dentro da faixa de domínio	94+200	94+500	Sul

- I. A planta baixa deverá conter a indicação da localização quilométrica e a demarcação da faixa de domínio (20 metros para cada lado a partir do eixo

- central da rodovia) e não-edificável (15 metros após o limite da Faixa de Domínio);
- II. Inserir malha de coordenadas (SIRGAS 2000, Projeção Plana UTM, Fuso 21);
 - III. Inserir legendas;
 - IV. Seção transversal em caso de ocupação subterrânea;
 - V. Perfil vertical;
 - VI. Em caso de rede de energia deve conter a zona livre e a altura mínima de todos os postes;
 - VII. Em caso de ocupação que atravesse a rodovia ou marginais é preferível que ocorra por métodos não destrutivos, caso não seja possível, apresentar o projeto de recomposição do pavimento, caso a ocupação esteja dentro da Faixa de Segurança, prever a instalação de dispositivos de proteção do tipo defensas metálicas, conforme a NBR nº 15.486/2016;
 - VIII. Apresentar sinalização de obras conforme manual de sinalização de obras emergências do DNIT ou Manual de Obra de sinalização – CONTRAN;

Observações:

- Todos os projetos devem ser assinados e carimbados por profissional habilitado e acompanhado das respectivas anotações de responsabilidade técnica (ART's) fornecidas pelo CREA, tanto para o projeto como para os serviços;
- Todas as dimensões deverão estar detalhadas em projeto;
- A quilometragem (km) deverá ser a mesma em todos os documentos apresentados (ART, plantas, memorial descritivo; etc.);
- Em caso de impossibilidade de implantação da ocupação respeitando a zona livre, o projeto deverá apresentar dispositivos de contenção viária;
- Todas as plantas deverão estar na escala de 1:500 a 1:1000.

6 INSTRUÇÕES DA APRESENTAÇÃO DA DOCUMENTAÇÃO

6.1 Projeto XYZ (Acesso, Ocupação ou Anuência) VOLUME 1 (pasta)

I. Subpasta Editáveis Memorial Descritivo contendo:

- Estudos Topográficos;
- Estudos Geotécnicos;
- Estudos de Drenagem;
- Estudos de Tráfego;
- Projeto Geométrico;
- Projeto de Drenagem;
- Projeto de Pavimentação;
- Projeto de Sinalização (definitiva e de obras);
- Projeto de Obras Complementares;
- Memória de Cálculo;
- Licenciamento Ambiental;
- ART.

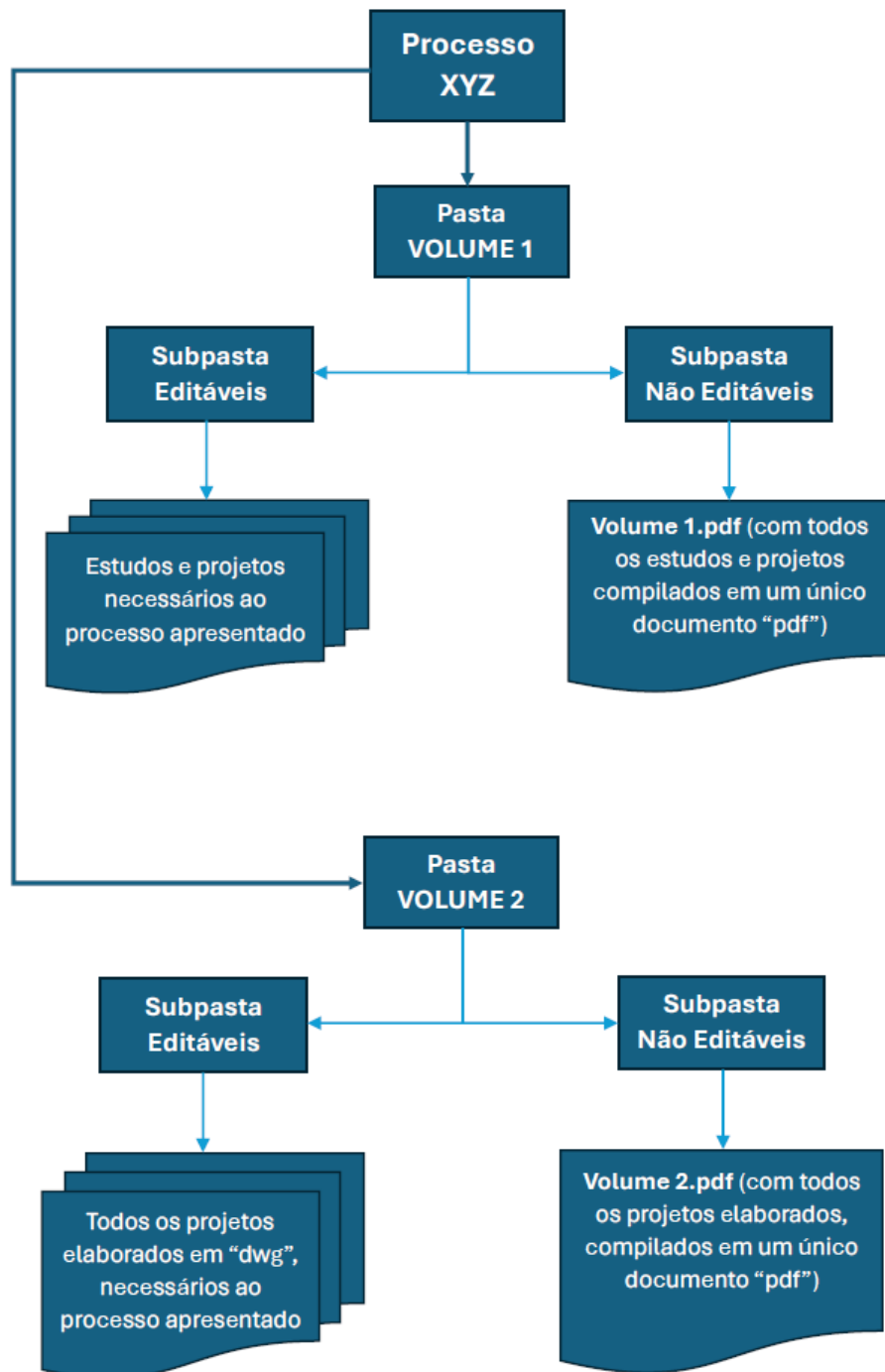
II. Subpasta Não Editável Volume 01.pdf contendo todos os documentos apresentados acima, compilados/consolidados em um único arquivo “pdf”.

6.2 Volume 2 (pasta)

I. Subpasta editáveis todos os projetos elaborados em arquivos “dwg” ou compatível (preferencialmente individualizados por disciplina do tipo geométrico, drenagem, sinalização etc.), além de quadros/tabelas inseridos nestes arquivos (quadros de coordenadas, notas explicativas, quantidades etc.);

II. Subpasta Não Editável Volume 02 (contendo todos os documentos apresentados acima, compilados/consolidados em um único arquivo “pdf”).

Observação: Os documentos informados acima devem ser entregues considerando as características/tipologias de cada projeto, sendo que alguns não possuirão necessariamente, todas as disciplinas citadas no procedimento.



Para a análise do projeto de ocupação, a Concessionária solicita que seja encaminhado todos os documentos via e-mail faixadedominio@viabrasilmt.com.br. Após a aprovação do referido projeto a Concessionária irá encaminhar toda a respectiva documentação para envio a SINFRA, para análise e emissão da Autorização. Assim que emitido, a Agência reguladora comunica a Concessionária para que ela inicie as tratativas de celebração do contrato de permissão especial de uso com o solicitante.

7 DOCUMENTOS DE REFERÊNCIA

- Manual de procedimentos para a permissão especial de uso das faixas de domínio de rodovias – DNIT-2008.
- Resolução N° 07/2024 DG/DNIT;
- Manual para ordenamento do uso do solo nas faixas de domínio – IPR 712-DNIT;
- Manual de projeto de interseções – IPR 718-DNIT;
- Manual de estudos de tráfego—IPR 723-DNIT
- Manual de procedimentos para a permissão especial de uso das faixas de domínio – DNIT-2008;
- Manuais de sinalização – CONTRAN;
- Manual de sinalização de obras e emergenciais em rodovia-IPR-738-DNIT;
- Manual de drenagem de rodovias- IPR-724-DNIT;
- Manual de Pavimentação- IPR-719-DNIT;
- ABNT NBR 115486 – segurança no tráfego – dispositivos de contenção viária.
- Lei Estadual N° 11.970 de 16/12/2022;
- Lei Estadual N° 12.160 de 20/06/2023;

8 ANEXO I - SOLICITAÇÃO PARA OCUPAÇÃO DA FAIXA DE DOMÍNIO

(Não utilizar o timbre da Via Brasil no documento – se pessoa jurídica, utilizar timbre da empresa, se pessoa física não precisa de timbre)

MODELO DE CARTA:

À Via Brasil MTxx Concessionária de Rodovias S.A
Av. Miguel Sutil, nº 8695, Edifício The Centrus Tower, Bairro Duque de Caxias, 1º Andar.
Cuiabá/MT, CEP 78.043-305.

REQUERENTE:

Nome ____ localizado na ____ e CNPJ (ou CPF caso pessoa Física) ____ por seu representante legal, vem requerer a análise de viabilidade para ocupação da faixa de domínio no local abaixo indicado:

Rodovia: (ex: MT 100);

Trecho: (ex: Alto Araguaia/MT, área urbana – Discriminar o trecho);

Km: (ex: 110+500m) no caso de não saber, informar as coordenadas Latitude/Longitude;

Lado: (norte ou sul).

Instalação do Serviço: (Discriminar a instalação desejada).

Tendo como responsável Técnico: Nome xxxx com formação profissional de xxxxxxxxxxxxxx e CREA xxxxxxxxxxxxxx com o telefone de contato: xxxxxxx e e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxx

Declara que conhece e se compromete a respeitar o disposto nos manuais, encontrados no site: (<https://www.gov.br/dnit/pt-br/rodovias/operacoes-rodoviaras/faixa-de-dominio>).

Reconhece que a autorização a ser concedida será a título precário, não induzindo, por esse motivo, sem qualquer direito de posse ou servidão.

De acordo com o estabelecido nos Manuais, anexamos à presente solicitação os seguintes documentos _____ (relacionar todos os documentos enviados).

Sem mais, aguardamos o pronunciamento.

(Local e data)

(Nome e Assinatura do Representante Legal)

Cópia Não Controlada

9 REVISÕES

Revisão	Data	Alterações
00	27/06/2020	Elaboração Inicial
01	26/03/2025	Revisão da formatação com criação de títulos e subtítulos

Cópia Não Controlada